

**Pastato Alytaus g. 30, Mastaičiai, Kauno r. sav.
statybos darbų aprašas**

Energinė klasė	A++
Pamatai	Gręžtiniai poliniai ir gelžbetoninis rostverkas. Pamatai apšiltinti putų polistirolu. Įrengta hidroizoliacija.
Išorinės sienos	Keraminių blokelių armuotas 250 mm storio mūras. Sienos apšiltintos putų polistirolu pagal A++ energinius reikalavimus.
Pertvaros tarp butų	250 mm storio mūras + gipso kartono plokštė su mineralinės vatos užpildu.
Perdangos	Gelžbetoninės plokštės. Įrengta garso izoliacija.
Stogas	Sutapdintas. Apšiltintas putų polistirolu bei akmens vata pagal A++ energinius reikalavimus. Įrengta lietaus vandens nuvedimo sistema.
Fasado apdaila	Silikoninis struktūrinis tinkas.
Langai	Plastikiniai. Šešių kamerų su 3-jų stiklų paketu. Atitinka A++ klasės namo energinius reikalavimus. Langų angokraščiai apšiltinti XPS polistirolu. Išorinės palangės apskardintos.
Komunikacijos	Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų komunikacijos prijungtos prie miesto tinklų. Individuali apskaita laiptinėje.
Šildymas	Aeroterminis (šilumos siurblys oras – vanduo). Individuali apskaita laiptinėje.
Laiptinė	Lauko durys – aliuminės su elektronine spyna. Įrengti gelžbetoniniai laiptai su metaliniais turėklais. Grindys – akmens masės plytelės. Sienos – dažytos. Įrengtos pakabinamos lubos ir apšvietimas.
Gerbūvis ir aplinka	Įrengta automobilių stovėjimo aikštelė, šaligatviai, takeliai, apšvietimas, vaikų žaidimų aikštelė, sporto ir poilsio zonos. Kiemas išlygintas, apželdintas ir užsėtas veja.

Pardavėjas

Pirkėjas

(vardas, pavardė, parašas)

(vardas, pavardė, parašas)